

PHỤ LỤC II

BIỂU SỐ 3: BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022

(Kèm theo Nghị định số 47/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ)

CÔNG TY TNHH MTV
PTHT KCN CHU LAI
MSDN: 4000839748

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

I. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022.

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm so với kế hoạch.

Về các chỉ tiêu tài chính thực hiện năm 2022 so với kế hoạch năm 2022:

- Tổng doanh thu : 94,584/77,000 tỷ đồng; đạt 122,84%
- Lợi nhuận trước thuế : 10,164/9,400 tỷ đồng ; đạt 108,13%
- Lợi nhuận sau thuế : 8,908/7,520 tỷ đồng ; đạt 118,46%
- Thuế và các khoản đã nộp NSNN : 32,893/14,745 tỷ đồng; đạt 223,08%.

(Chi tiết theo Bảng số 1)

2. Thuận lợi, khó khăn chủ yếu, các yếu tố ảnh hưởng tới tình hình sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.

2.1. Thuận lợi:

Công ty luôn nhận được sự quan tâm, chỉ đạo và hỗ trợ của UBND tỉnh Quảng Nam, các sở, ban, ngành, chính quyền địa phương. Kế thừa và phát huy những thành quả đã đạt được từ những năm trước, sự Lãnh đạo, chỉ đạo tập trung, có giải pháp quyết liệt trong công tác chỉ đạo, điều hành của Đảng ủy, Hội đồng thành viên, Ban Giám đốc cùng với sự đoàn kết, thống nhất, năng động, sáng tạo trong tập thể Công ty đã giúp Công ty vượt qua những thách thức, khó khăn để hoàn thành đạt và vượt các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2022.

2.2. Khó khăn:

- Tình hình dịch bệnh, suy thoái kinh tế, chiến sự tại khu vực Đông Âu ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp nên công tác thu hồi công nợ vẫn còn chậm.

- Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn do thiếu quỹ đất tái định cư, việc thu hồi đất công ích đang được cơ quan chức năng xem xét, bên cạnh đó công tác bồi thường giải phóng mặt bằng chỉ do Trung tâm phát triển quỹ đất của địa phương phụ trách dẫn đến tiến độ kéo dài.

- Việc lập các hồ sơ, thủ tục liên quan đến đầu tư khu công nghiệp, khu dân cư gặp nhiều khó khăn do chính sách pháp luật thay đổi, thiếu sự đồng bộ trong giải quyết vấn đề chung.

BẢNG SỐ 1
MỘT SỐ CHỈ TIÊU VỀ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH CỦA DOANH NGHIỆP

| TT | Chỉ tiêu | ĐVT | Kế hoạch | Giá trị thực hiện | Giá trị thực hiện của cả tổ hợp công ty mẹ - công ty con (nếu có) (*) |
|----|-----------------------------------|----------------|---------------|-------------------|---|
| 1 | Tổng doanh thu | Tỷ đồng | 77,000 | 94,584 | |
| 2 | Lợi nhuận trước thuế | Tỷ đồng | 9,400 | 10,164 | |
| 3 | Lợi nhuận sau thuế | Tỷ đồng | 7,520 | 8,908 | |
| 4 | Thuế và các khoản đã nộp Nhà nước | Tỷ đồng | 14,745 | 32,893 | |
| 5 | Tổng số lao động | Người | 105 | 99 | |
| 6 | Tổng quỹ lương | Tỷ đồng | 14,835 | 16,635 | |
| a) | <i>Quỹ lương quản lý</i> | <i>Tỷ đồng</i> | <i>2,817</i> | <i>3,381</i> | |
| b) | <i>Quỹ lương lao động</i> | <i>Tỷ đồng</i> | <i>12,018</i> | <i>13,254</i> | |

II. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ, TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN.

1. Đánh giá tình hình thực hiện các Dự án có tổng mức vốn từ nhóm B trở lên.
Công ty thực hiện đầu tư các dự án đảm bảo theo tiến độ.

BẢNG SỐ 2
TÌNH HÌNH THỰC HIỆN ĐẦU TƯ CỦA DOANH NGHIỆP

| TT | Tên dự án | Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng) | Vốn chủ sở hữu (tỷ đồng) | Vốn vay (tỷ đồng) | Vốn khác (tỷ đồng) | Tổng giá trị thực hiện tính đến thời điểm báo cáo (tỷ đồng) | Thời gian thực hiện dự án (từ năm ... đến năm...) |
|---------------------|---|---------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------|---|---|
| Dự án nhóm A | | | | | | | |
| 1 | Đầu tư xây dựng kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Bắc Chu Lai, gđ2 | 422,863 | 0 | 0 | 422,863 | 150,377 | 2009-2024 |
| 2 | Đầu tư xây dựng kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Tam Thăng | 360,668 | 0 | 0 | 360,668 | 241,152 | Từ năm 2014 |
| 3 | Đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng KCN Tam Thăng mở rộng | 768,093 | 150,00 | 0 | 618,093 | 8,285 | 48 tháng (từ năm 2022) |

2. Các khoản đầu tư tài chính.

Công ty có khoản đầu tư tài chính số tiền hơn 553 tỷ đồng tại các ngân hàng thương mại.

III. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ TẠI CÁC CÔNG TY CON.

Công ty không có công ty con.

Trên đây là báo cáo đánh giá về kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công ty.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Bộ KH&ĐT (b/c);
- UBND tỉnh QNam (b/c);
- Sở Tài chính tỉnh QNam (b/c);
- BQL các KKT&KCN tỉnh QNam (b/c);
- HĐQT, KSV Cty (b/c);
- Lưu VP, KHTC.

**TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH**